



Росреестр



Роскадастр

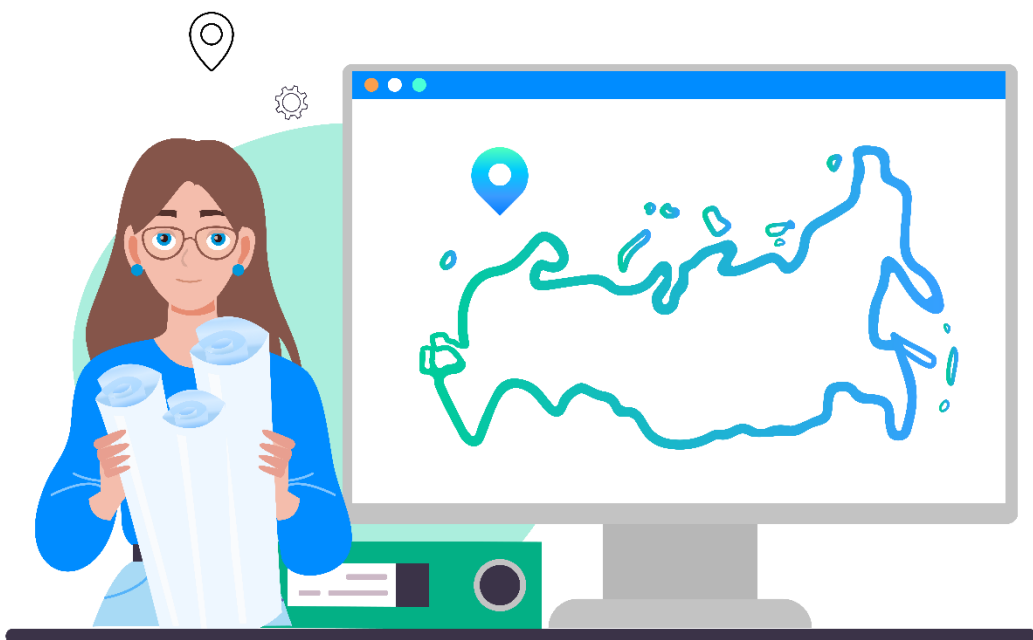
Услуги, оказываемые Компанией по подготовке документов и оформлению недвижимости

Макарова Ольга Владимировна
Заместитель директора





Виды оказываемых услуг



- Техническая инвентаризация
- Кадастровые и землеустроительные работы
- Проектирование
- Судебная землеустроительная экспертиза
- Юридические и консультационные услуги
- Выездное обслуживание



Техническая инвентаризация



Определение технических характеристик объекта капитального строительства, описание конструктивных элементов (материал стен, фундамента, внутренней отделки), процента износа

Результат работ:

- Технический паспорт, экспликация и поэтажные планы объектов капитального строительства
- Справа о технико-экономических показателях объекта
- Справка о признании объекта движимым/недвижимым имуществом
- Акт визуального осмотра
- Акт технического обследования здания
- Заключение по обследованию технического состояния объекта капитального строительства



Кадастровые работы



Земельные участки

- Подготовка схем расположения земельного участка на кадастровом плане территории
- Подготовка межевого плана на образование земельного участка
- Подготовка межевого плана на уточнение границ земельного участка
- Подготовка проекта планировки и проекта межевания территорий



Объекты капитального строительства

- Подготовка технического плана в отношении помещений, зданий, сооружений, единого недвижимого комплекса, машино-места, объекта незавершенного строительства
- Подготовка акта обследования для снятия с кадастрового учета объектов капитального строительства



Комплексные кадастровые работы

Уточнение местоположения границ земельных участков, объектов капитального строительства, образование территорий общего пользования, земельных участков под зданиями (в том числе многоквартирные дома), исправление реестровых ошибок в ЕГРН. Все эти мероприятия осуществляются на территории кадастрового квартала в целом, комплексно



Геодезическая съемка

Вынос границ земельного участка в натуру

Координирование местоположения объектов недвижимости

Выявление реестровых ошибок в местоположении объектов недвижимости





Землеустроительные работы

Подготовка описания местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон и зоны с особыми условиями использования территории, установление публичных сервитутов

Проектирование

- Подготовка проектов перепланировки в отношении жилых (комнаты, квартиры) и нежилых помещений, а так же производственных зданий
- Разработка Схем планировочной организации земельного участка



ППК «Роскадастр» осуществляет
экспертную деятельность по
организации и производству экспертизы
посредством разрешения вопросов,
требующих специальных знаний в
области кадастровых и
землеустроительных работ.

Эксперты Компании имеют обширный
опыт проведения судебной экспертизы.



Помощь в оформлении

- Договоров дарения
- Договоров купли-продажи



Специалисты филиала ППК
«Роскадастр» по Республике Коми
оказывают юридические и
консультационные услуги для
физических и юридических лиц по
вопросам, связанным с операциями с
недвижимостью и не только, с гарантией
государственного учреждения.



Услуга предоставляется по предварительной записи



В филиале ППК «Роскадастр» по Республике Коми можно заказать выездной прием и доставку документов, подготовленных по итогам оказания услуг. Специалисты филиала могут выехать в любое удобное для вас место и время



Услуга предоставляется по предварительной записи



ППК «Роскадастр» является надежным партнером в сфере оказания услуг в области инвентаризационной и кадастровой деятельности как для юридических, так и для физических лиц.

На протяжении долгих лет мы успешно сотрудничаем с ОМС и ОГВ, а также с крупными предприятиями, такими как ООО «Лукойл-Пермь», ООО «Башнефть-Полюс», ПАО НК «РОСНЕФТЬ», ООО «Зарубежнефть-Добыча Харьяга», ООО «Русвьетпетро», ООО «СЛПК», ООО «СЛВЗ»,
ПАО «ГАЗПРОМ»



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



Искренне надеемся на взаимовыгодное и долгосрочное
сотрудничество

Наши контактные данные:

Адрес: г. Сыктывкар, Покровский бульвар, 6

Тел.: 40-95-20

e-mail: filial@11.kadastr.ru